



#### Beliggenhed

Viby J

#### Omfang

Energioptimering

#### Bygherre

Behandlingshjemmet Bøgholt  
/ Aarhus Kommune

#### Kontaktperson

Mikael Brøgger, Bøgholt  
Morten Lund, Aarhus  
Kommune

#### Byggeperiode

2009-2013

#### Entrepriseform

Hovedentreprise

#### Entreprenør

YIT A/S

#### Arkitekt

Årstiderne Arkitekter

Entreprisenum: 400.000 kr.

#### Specifikke kompetencer

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har gennem en årrække forestået løbende totalrådgivning vedr. energioptimering af Behandlingshjemmet Bøgholt for Aarhus Kommune.

Energioptimeringen omfattede flere områder, herunder varmeanlæg, vandinstallationer mv. samt projekt for opdatering af eksisterende bygning til lavenergiklasse.

Specifikt skal nævnes gennemførelse af udskiftning af al styring på varmeanlæg for mængdebegrænsning samt opkobling på hovedstation. Nedlægning af eksisterende varmtvandsbeholdere i bygninger med efterfølgende udførelse af decentral varmtvandsproduktion via vekslerunits, hvorved at 2 stk. eksisterende forsyningsrør i jord (i alt +100 meter rør) kunne sløjfes.

Samtidig forestod Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S også udskiftning af vandrør i bygning. Via optimerede rørføringer ift. eksisterende tracéer opnåedes en væsentlig reduktion af rørlængder i bygning.

Reduktionen af rørlængder i jord og bygning samt optimering af varmeanlæg har givet bygherren væsentlige dokumenterede besparelser.

Endelig skal nævnes integrering af temperaturstyring på cirkulationsrør, således at der opnås optimal fordeling af det varme vand.

Byggeledelse for gennemførelsen af projekterne incl. koordinering af alle arbejder er ligeledes udført af Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S.