

**Rolle**

Ingeniørrådgiver

Bygherre

PKAE Ejendom P/S

Beliggenhed

Mediebyen 1
8000 Aarhus C

Omfang

18.150 m² (Bruttoareal)

Byggeperiode

2025 - 2026.10

Entrepriseform

Totalentreprise

Samarbejdspartnere:**Totalentreprenør**

A. Enggard A/S

Arkitekt

C.F. Møller Architects

YDELSER

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har været ingeniørrådgiver på sagen, og har i denne forbindelse stået for rådgivning af alle ingeniørdiscipliner, herunder konstruktioner, pæleprojekt, vvs, ventilation, el, kloak, energi og indeklima. I forbindelse med udførelsesfasen, varetager Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN fagtilsyn.

PROJEKTBEKRIVELSE

Kulhuset er det nye parkerings- og aktivitetshus, ved Aarhus' havnefront og den historiske Kulbro, som i fremtiden omdannes til en hævet promenade.

Kulhuset er en unik blanding af ny infrastruktur og rekreativ byhave, der skaber en platform for fællesskaber i byen til sport, kultur, leg og rekreation.

I parkeringshusets stueetage er der mulighed for at udvikle forskellige udadvendte funktioner som eksempelvis fødevarefællesskaber, lokalt iværksætteri og udstillingsarealer. På Kulhusets tag etableres et sammenhængende oplevelseslandskab, der skaber en ny forbindelse mellem by og havn. Huset vil rumme 772 parkeringspladser og 200 cykelparkeringspladser.

Parkeringshusets facade er opbygget efter bæredygtighedsprincippet Design for Disassembly. Facaden består af upcycledede plader i f.eks. aluminium, sinus eller trapez og genbrugsmaterialer fra eksisterende bygninger, anlæg og containere fra de nære havnearealer.

