



HORNSLET - BYGGEMODNING

Ingeniørrådgivning / Anlæg / kloakering/ infrastruktur/ byggemodning /LAR

FAKTA

Beliggenhed

Stadionvej, Hornslet

Omfang

8 ha

Bygherre

Syddjurs Kommune

Esafandjar Askari

Tlf. 87535236

Syddjurs Spildevand A/S

Arne Hensen/Daniel Hawthorn Nielsen

Tlf. 87531010 / 87531009

Projektperiode

2021- 2022

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

Gerstrøm Entreprenør

Arkitekter

-

Økonomi

Entrepresesum 10 mio. kr.

Rådgiverhonorar 0,7 mio. kr.

UDFØRELSE AF BYGGEMODNING

/ Projektbeskrivelse

Udarbejdelsen af lokalplan nr. 429 og udgangspunktet for det nye boligområdes disponering har været at muliggøre en udstyknings til 36 parcelhusgrunde.

Der er i lokalplanen sikret en grøn struktur langs og i forlængelse af boligområdets veje, ligesom stamvejens placering på boligområdets terrænmæssige højderyg også er sikret.

De nye parcelhusgrunde er jf. lokalplanen udført dels som separatkloakerede for en mindre del af parcellerne med et tilhørende regnvandsbassin, og dels spildevandskloakeret med afvanding på overfladen til afvandingssanlæg i veje og grønne områder.

Vej- og stianlæg er projekteret og tilpasset afvandingssystemet således, at afvanding og klimavand fra grundene samt vejanlægget håndteres i ledninger, sandfang, faskiner og bassiner.

/ Ydelser

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S er ingeniørrådgiver på byggemodningssagen og har i denne forbindelse stået for rådgivning af alle ingeniørdiscipliner, herunder vej/infrastruktur, kloakering, klimahåndtering, ledningskoordinering m.v.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har i forbindelse med byggefasen varetaget byggeledelsen samt fagtilsyn.

