



Beliggenhed

Vejle Lystbådehavn

Omfang

88 boliger i to tårne – 10.700 m²

Bygherre

PensionDanmark

Byggeperiode

2015 - 2018

Entrepriseform

Totalentreprise

Entreprenør

NCC Construction

Kontaktperson

Jonas Gejl Lauridsen

Arkitekt

Arkitema Architects

Entreprisesum: 225 mio. kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omfatter opførelse af "Kanaltårnene" ved Vejle Havn. Kanaltårnene består af to tårne med 13 etager med hver 44 ejerlejligheder. De nederste lejligheder får flot udsigt med et gulvniveau ca. 6 m over vandet, idet indgang og depotrum mv. udgør stueplan i tårnene.

Bygningen er energimæssigt udført i lavenergiklasse 2015 iht. BR10, dog energiklasse 2010 i øvrige henseender. Der etableres central ventilation med fire ventilationsaggregater pr. bygning, som placeres på tag – ét ventilationsanlæg pr. 12 boliger. Ventilationsanlæg udføres med balanceret indblæsning af frisk luft i opholdsrum og udsugning i køkken og bad.

Fra tag føres fire sæt (indblæsning/udsugning) ventilationskanaler ned i skakter til forsyning af boligerne. Ventilationskanaler placeres bagest i skakter.

De første boliger vil være klar til indflytning i efteråret 2017, hvor resten af projektet forventes færdigt primo 2018.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S står for installationer, energi, indeklime, brand, miljø, anlæg og kloak.

