



Beliggenhed

Ceres Byen, Aarhus C

Omfang

208 boliger 14.500 m²
5.500 m² erhverv
I alt ca. 21.000 m²

Bygherre

A. Enggaard A/S

Kontaktperson

Peter Thorsgaard

Byggeperiode

2015-2018

Entrepriseform

Totalentreprise

Entreprenør

A. Enggaard A/S

Arkitekt

Arkitema Architects

Entreprisenummer: - mio. kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omfatter opførelse af 208 boliger (15.500 m²) og 5.500 m² erhverv samt 1.500 m² kælder.

Ceres Plaza har en stærk arkitektur, central beliggenhed, optimale tilkørsels- og parkeringsforhold og omsluttet af nyanlagte bypladser, hvilket gør Ceres Plaza til det naturlige mødested og midtpunkt for besøgende, lejere og andre erhvervsdrivende.

Projektet, som er markant og synligt i Ceres-krydset, er tegnet af Arkitema Architects.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har udført installations- og konstruktionsprojektet samt brandteknisk og akustisk rådgivning.

Erhvervsbygningen udføres af sandwichelementer med stålpladefacade. Boligerne udføres af betonelementer, som skal mures med enkelte pudsede felter.

Byggeriet funderes på pæle og står delvist ned på P-kælderen under Ceres Byen.

Byggeriet opføres som lavenergibyggeri klasse 2015.

Både bolig- og erhvervsdelen har gulv mere end 22 m over terræn, hvorfor der er foretaget brandteknisk projektering efter højhusbekendtgørelsen.

