



Beliggenhed

Finlandsgade, Aarhus N

Omfang

4600 m²

Bygherre

Boligkontoret Aarhus

Kontaktperson

Christian Peter Andersen

Byggeperiode

2018-2020

Entrepriseform

Totalentreprise

Entreprenør

JCN Bolig A/S

Arkitekt

Rubow Arkitekter A/S

DGNB Konsulent og audit

Ekolab

Entreprisenum: 58 mio.kr.
Rådgiverhonorar: 1,5 mio. kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omfatter opførelse af 111 ungdomsboliger, samt tilhørende fælles arealer, som bl.a. udføres i form af taghaver. Projektet er på ca. 4600 m².

Studieboligerne bliver et nyt vartegn ved den sydlige ankomst til Katrinebjerg.

Terrassehuset skal sætte de højest mulige standarder for energi- og miljømæssig Bæredygtighed. Derfor opføres bygningen efter bygningsklasse 2020, med forventning om, at opnå en DGNB guldcertificering.

Det fokuserede mål er, at skabe en bygning med minimal klima- og miljøpåvirkning, samt komfortabelt indeklima. Det sker ved at indarbejde innovative løsninger, der bygger på fleksibilitet, genanvendelighed og alternativ energiproduktion, bl.a. solceller på tagfladerne.

De åbne taghaver understøtter ønsket om en levende bygning mod byen. Taghaverne fungerer som en forlængelse af store fællesskøkkener, der danner den daglige ramme for studiemiljø, fællesskab og samvær blandt beboerne.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S varetager samtlige ingeniørdiscipliner på byggeriet.

