

21 ungdomsboliger
Norsgade 2, Aarhus

Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S



Beliggenhed

Norsgade 2, Aarhus

Omfang

21 ungdomsboliger i
lavenergiklasse 2015,
950 m²

Bygherre

Østjysk Bolig

Kontaktperson

Allan Søstrøm

Byggeperiode

2014-2015

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

CJ Group Aarhus A/S

Arkitekt

Arkitektfirmaet Ole Dreyer

Entreprisenum: 15 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler opførelse af 21 ungdomsboliger i eksisterende bygning.

Arbejderne omfatter i hovedtræk følgende:

Om- og tilbygning, idet der indrettes 21 ungdomsboliger. De eksisterende etager ombygges, boligskel, lodret og vandret, udføres iht. gældende regler, herunder brand- og lydmæssig adskillelse.

Der udføres påbygning, idet den eksisterende tredjesal udvides til en udstrækning svarende til de underliggende etager.

På ejendommens tag indrettes tagterrasse til ejendommens beboere med solceller monteret på værn.

Til alle etager føres to trapper samt elevator for niveaufri adgang.

Der udføres nye VVS- og elinstallationer til boligerne. Derudover udføres boliger med decentrale ventilationsanlæg.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S står for bygherrerådgivning, projektering, udbud og fagtilsyn.

